

شماره قرارداد: س.گ/1402/447

تاریخ: 1402/09/04

قرارداد

نمونه قرارداد سبیدگردانی ترنج

سبیدگردانی
بازار گردانی
مشاور سرمایه‌گذاری

ترنج

سبیدگردانی اختصاصی اوراق بهادار

قرارداد مصوب سازمان بورس و اوراق بهادار



قرارداد سبذگردانی اختصاصی اوراق بهادار

ماده 1. طرفین قرارداد

این قرارداد سبذگردانی اختصاصی اوراق بهادار فی مابین اشخاص زیر در تاریخ 1402/09/04 منعقد و امضاء شد:

- 1.1 شرکت مشاور سرمایه گذاری ترنج (سهامی خاص)، به شماره ثبت 469308، شناسه ملی 14004780194، به نشانی بلوار نلسون ماندلا (جردن)، خیابان گلغام، پلاک 38 واحد 101 به کدپستی 1915673933، به شماره تلفن 02126231278، شماره نمابر 26231275، با نمایندگی آقای رضا درخشان فر به شماره ملی ۱۸۱۹۴۷۴۹۵۱ به سمت مدیر عامل و عضو هیأت مدیره و آقای علی جودار به شماره ملی 0451361776 به سمت رییس هیات مدیره از یک طرف؛ و
- 1.2 *** به شماره ثبت ***، تاریخ ثبت ***/***/*** و شناسه ملی *** به نشانی *** کد پستی *** و شماره تماس *** ۰۲۱ با کد معاملاتی *** با نمایندگی *** از طرف دیگر.

ماده 2. تعاریف

اصطلاحات به کار رفته در این قرارداد، دارای معانی زیر هستند:

- 2.1 قرارداد: منظور این قرارداد سبذگردانی اختصاصی اوراق بهادار به شماره مورخ است.
- 2.2 تاریخ امضاء: منظور تاریخ هجری خورشیدی می باشد که قرارداد در آن روز امضاء گردیده است.
- 2.3 سبذگردان: منظور شرکت مشاور سرمایه گذاری ترنج (سهامی خاص) با مشخصات آمده در ماده 1 قرارداد است.
- 2.4 سرمایه گذار: منظور با مشخصات آمده در ماده 1 قرارداد است.
- 2.5 سبذگردانی: منظور تصمیم به خرید، فروش یا نگهداری دارایی های به نام و متعلق به سرمایه گذار یا افتتاح سپرده های بانکی یا انجام هر گونه سرمایه گذاری توسط سبذگردان در قالب خدمات سبذگردان ذیل قرارداد می باشد.
- 2.6 سبذ اختصاصی: منظور مجموع دارایی های متعلق به سرمایه گذار است، که براساس این قرارداد یا متمم های آن به منظور سبذگردانی در اختیار سبذگردان قرارداده شده یا خواهد شد.
- 2.7 قیمت پایانی: قیمت پایانی هر ورقه بهادار در هر روز، برابر قیمتی است که طبق مقررات در بازار رسمی به عنوان قیمت پایانی آن ورقه بهادار اعلام یا تعیین می شود.
- 2.8 سازمان: منظور سازمان بورس و اوراق بهادار است.
- 2.9 دستورالعمل: منظور دستورالعمل تأسیس و فعالیت سبذگردان مصوب 1389/08/09 هیأت مدیره سازمان است.
- 2.10 امین: شخص حقوقی است که با معرفی سبذگردان و تأیید سازمان، برای سبذگردان تعیین شده و وظایف و مسئولیت های مشخص شده دستورالعمل را نسبت به سبذگردان و سرمایه گذار می پذیرد.

شرکت مشاور سرمایه گذاری ترنج (سهامی خاص)

آقای علی جودار

آقای رضا درخشان فر

2.11 روز کاری: منظور ساعت هشت تا شانزده به وقت محلی تهران روزهای شنبه تا چهارشنبه هر هفته به استثناء روزهایی که طبق مقررات جمهوری اسلامی ایران تعطیل رسمی می‌باشد یا بانک‌های تجاری در آن روز ارائه خدمات ننمایند.

2.12 نرخ مانع: منظور حداقل بازدهی مورد انتظار از سیدگردانی سبد اختصاصی سرمایه‌گذار که حاصل سرمایه‌گذاری‌های سیدگردان است، در قرارداد حاضر این نرخ برای عملکرد یک ساله سبد اختصاصی، ۲۰٪ (بیست درصد) در نظر گرفته می‌شود. شرکت به هیچ وجه ضامن پرداخت نرخ مانع نیست و نرخ مانع صرفاً مبنای اخذ کارمزدهای شرکت می‌باشد.

2.13 طرف: منظور سیدگردان یا سرمایه‌گذار هر یک منفرداً می‌باشد.

۲.۱۴ طرفین: منظور سیدگردان و سرمایه‌گذار هر دو مجتمعاً می‌باشد.

ماده 3. موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از سیدگردانی سبد اختصاصی توسط سیدگردان با رعایت اهداف، اصول و محدودیت‌های لازم‌الرعاية پیوست شماره 2 این قرارداد .

ماده 4. مدت قرارداد و تاریخ اجراء

۴.۱ مدت قرارداد از تاریخ امضاء به مدت یک سال شمسی می‌باشد.

۴.۲ تعهدات قراردادی سیدگردان از زمانی لازم‌الاجراء می‌شود که دارایی موضوع ماده 5 به سیدگردان تحویل داده شده باشد

تبصره: تحویل دارایی در خصوص وجوه نقد، به معنای دریافت آن وجوه در حساب بانکی سیدگردان و در خصوص سایر دارایی‌ها زمانی خواهد بود که به وسیله استعلام از سپرده‌گذاری مرکزی انتقال آنها به کد سیدگردانی متعلق به سرمایه‌گذار مورد تایید قرار گرفته باشد.

ماده 5. سبد اختصاصی

5.1 سرمایه‌گذار متعهد می‌شود پس از امضاء قرارداد جمعاًریال (..... تومان)، مشمول ریال وجه نقد را طی واریز به

شماره حساب بانکی موضوع بند 5.3 و تا 7 روز پس از امضای قرارداد تعداد سهام با تعداد مشخص از هر سهم و مجموعاً به قیمت

تقریبی ریال (قیمت دقیق سهام مذکور در زمان انتقال سهام تعیین خواهد شد) را به شرح پیوست شماره 1 قرارداد، به منظور

سیدگردانی در اختیار سیدگردان می‌گذارد.

تبصره 1: سیدگردان باید نسبت به استعلام انتقال اوراق بهادار از طریق شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اقدام کند و قیمت پایانی اوراق بهادار در روز

دریافت پاسخ استعلام مذکور به عنوان مبنای ارزش اوراق بهادار خواهد بود.

تبصره 2: در صورت عدم انتقال تعداد برگه سهام مندرج در این بند، سیدگردان می‌تواند نسبت به توقف عملیات سیدگردانی و فسخ قرارداد اقدام نماید.

شرکت مشاور سرمایه‌گذاری ترنج (سهامی خاص)

آقای علی جودار

آقای رضا درخشان فر

5.2 هرگونه برداشت و پرداخت دارایی توسط سرمایه‌گذار که مربوط به قرارداد باشد در تاریخ برداشت یا پرداخت، از مجموع مبالغ و اوراق بهادار ذکر شده در این ماده که در اختیار سیدگردان گذاشته شده یا می‌شود، به ترتیب کسر یا به آن اضافه می‌گردد و میزان دارایی سبداختصاصی سرمایه‌گذار در آن تاریخ، از طریق تنظیم متمم قرارداد معین شود.

5.3 در صورت توافق طرفین بر اضافه شدن وجه نقد به دارایی سبداختصاصی سرمایه‌گذار، وجه نقد موضوع این ماده باید به حساب بانکی به شماره نزد بانک سامان به نام مشاور سرمایه‌گذاری ترنج واریز شود.

5.4 سرمایه‌گذار اذعان می‌کند که اوراق بهادار موضوع پیوست 1، به وی تعلق دارد و تصرف وی در آن اوراق بهادار به هیچ‌وجه محدود، مقید یا ممنوع نمی‌باشد. در صورتی که خلاف این امر ثابت شود، مسئولیتی متوجه سیدگردان نخواهد بود.

5.5 هرگاه سیدگردان از این امر مطلع شود که تمام یا بخشی از اوراق بهادار موضوع پیوست 1، به سرمایه‌گذار تعلق ندارد یا تصرف وی در تمام یا بخشی از این اوراق بهادار مقید، محدود یا ممنوع است، یا هرگاه سیدگردان آگاهی یابد که نمی‌تواند موضوع قرارداد را در خصوص تمام یا قسمتی از سبداختصاصی اجرا کند، باید موضوع و ادله‌ی موردنظر خود را بلافاصله به سرمایه‌گذار اطلاع دهد و با رعایت ماده ۱۸ قرارداد کلیه اقدامات خود را در خصوص موضوع قرارداد متوقف نماید.

5.6 در صورت دریافت اخطاریه کسری حساب تضمین از سمت کارگزار، سرمایه‌گذار مکلف است نسبت به رفع کسری در موعد مقرر اقدام نماید و عواقب عدم رفع کسری متوجه سرمایه‌گذار خواهد بود.

ماده 6. کارمزد سیدگردان و هزینه‌های سبداختصاصی

۶.۱ کارمزد خدمات سیدگردان برابر با جمع کارمزد مبتنی بر داراییهای سبداختصاصی و کارمزد مبتنی بر عملکرد سیدگردان به شرح زیر تعیین می‌گردد:

۶.۱.۱ کارمزد مبتنی بر دارایی‌های سبداختصاصی، روزانه برابر مجموع موارد زیر است:

۶.۱.۱.۱ درصد از ارزش کل سهام قابل معامله در بورس و فرابورس موجود در سبداختصاصی سرمایه‌گذار، پس از کسر بدهی‌های مربوط به سبداختصاصی به قیمت پایانی همان روز تقسیم بر 365؛ و

۶.۱.۱.۲ درصد از ارزش کل واحدهای هر گونه صندوق سرمایه‌گذاری (درآمد ثابت، سهامی، طلا، مختلط و غیره) و سایر اوراق با درآمد ثابت موجود در سبداختصاصی سرمایه‌گذار پس از کسر بدهی‌های مربوط به سبداختصاصی به قیمت پایانی همان روز تقسیم بر 365؛

۶.۱.۱.۳ در صورت سرمایه‌گذاری در صندوق‌های تحت مدیریت سیدگردان کارمزد مبتنی بر دارایی‌های سبداختصاصی به آن بخش از سرمایه‌گذاری تعلق نمی‌گیرد.

۶.۱.۲ کارمزد مبتنی بر عملکرد سیدگردان به شرح زیر تعیین می‌گردد:

شرکت مشاور سرمایه‌گذاری ترنج (سهامی خاص)

آقای علی جودار

آقای رضا درخشان فر

۶.۱.۲.۱ اگر در پایان مدت قرارداد و یا حسب مورد در زمان فسخ قرارداد، بازدهی سبد اختصاصی پس از کسر کارمزد بند 6.1.1 کمتر از نرخ مانع باشد، سببگردان کارمزدی مبتنی بر عملکرد از سرمایه‌گذار دریافت نخواهد کرد.

۶.۱.۲.۲ اگر در پایان قرارداد و یا حسب مورد در زمان فسخ قرارداد، بازدهی سبد اختصاصی پس از کسر کارمزد بند 6.1.1 بیشتر از نرخ مانع باشد، آنگاه سببگردان، درصد از بازدهی مازاد نسبت به نرخ مانع را به عنوان کارمزد از سرمایه‌گذار دریافت خواهد کرد.

۶.۲ سببگردان هر سه ماه یکبار، صورتحساب کارمزد مبتنی بر دارایی‌های سبد اختصاصی (موضوع بند 6.1.1 این ماده) را تهیه کرده و برای سرمایه‌گذار به وسیله‌ی رایانامه موضوع ماده 10 ارسال می‌کند.

۶.۳ سببگردان صورتحساب کارمزد مبتنی بر عملکرد سببگردان (موضوع بند 6.1.2 این ماده) را در پایان مدت قرارداد و قبل از تمدید قرارداد، در صورت توافق طرفین، و یا در موارد فسخ در روز فسخ قرارداد، تهیه کرده و برای سرمایه‌گذار به وسیله‌ی رایانامه موضوع ماده 10 ارسال می‌کند. اگر سرمایه‌گذار پیش از پایان مدت قرارداد قصد برداشت بخشی از مبلغ دارایی سبد اختصاصی را داشته باشد، صورتحساب کارمزد عملکرد سببگردان، از تاریخ اجرایی شدن قرارداد تا تاریخ برداشت دارایی توسط سببگردان محاسبه و به سرمایه‌گذار تسلیم می‌گردد.

ماده 7. هزینه‌های سبد اختصاصی

۷.۱ هزینه‌های اجرای موضوع قرارداد که به عهده سرمایه‌گذار است، منحصراً به قرار زیر هستند:

۷.۱.۱ کارمزدهای متعلق به سببگردان مطابق ماده 6؛

۷.۱.۲ کارمزد انجام معاملات دارایی‌های سبد اختصاصی؛

۷.۱.۳ مالیات فروش و نقل و انتقال دارایی‌های سبد اختصاصی که در اجرای موضوع قرارداد لازم باشد؛ و

۷.۱.۴ کارمزد سببگردان برای فروش دارایی‌ها پس از پایان مدت قرارداد، در صورتی که پس از پایان مدت قرارداد دارایی‌ها طبق بند 3 ماده 19 توسط سببگردان به فروش رود.

۷.۲ به جز هزینه‌های مذکور در بند 7.1 این ماده، سایر هزینه‌های مربوط به اجرای موضوع قرارداد به عهده‌ی سببگردان می‌باشد و سرمایه‌گذار تعهد و مسئولیتی در پرداخت آن هزینه‌ها ندارد.

۷.۳ هزینه‌های این ماده مستقیماً از محل سبد اختصاصی توسط سببگردان برداشت می‌شود.

ماده 8. اهداف، اصول و محدودیت‌های لازم‌الرعا به

شرکت مشاور سرمایه‌گذاری ترنج (سهامی خاص)

آقای علی جودار

آقای رضا درخشان فر

سبذگردان باید اهداف، اصول و محدودیت‌های لازم‌الرعايه را که سرمایه‌گذار مطابق پیوست شماره 2 قرارداد تعیین کرده است، در اجرای موضوع قرارداد مراعات کند. هرگونه تغییر در اهداف، اصول و محدودیت‌های لازم‌الرعايه و مهلتی که به سبذگردان برای اعمال این تغییرات داده می‌شود، باید طی متمم قرارداد به تأیید کتبی طرفین برسد.

ماده 9. گزارش‌دهی

9.1 سبذگردان موظف است نرم‌افزار ویژه‌ای که برای عملیات سبذگردانی به تأیید سازمان رسیده‌است، به منظور اجرای این قرارداد تهیه کند و اطلاعات مربوط به کلیه دارایی‌ها و بدهی‌های سبذ اختصاصی سرمایه‌گذار که در رابطه با این قرارداد می‌باشند را در هر روز در آن ثبت و نگهداری کند. سبذگردان موظف است از طریق این نرم‌افزار بازدهی سبذ اختصاصی را در دوره‌های زمانی، روزانه، هفتگی، ماهانه و سالانه و بازدهی سالانه شده هرکدام از دوره‌هایی که کمتر از یک‌سال است را مطابق دستورالعمل، محاسبه و حداکثر تا روز کاری بعد از پایان هر دوره صرفاً در اختیار سرمایه‌گذار قراردهد. این گزارش شامل اطلاعات زیر است:

9.1.1 دوره گزارش، تاریخ تهیه، مشخصات سرمایه‌گذار، شماره و تاریخ قرارداد و مشخصات سبذگردان؛

9.1.2 صورت‌های مالی برای سرمایه‌گذار به‌عنوان یک واحد مستقل حسابداری طبق اصول و رویه‌های حسابداری شامل ترازنامه، صورت‌حساب سود و زیان و صورت‌گردش و جوه نقد به‌همراه یادداشت‌های همراه؛

9.1.3 خلاصه‌ی عملکرد سبذگردان و دارایی‌های سبذ اختصاصی سرمایه‌گذار که به تفکیک هر دارایی به شرح زیر تهیه شده و در یادداشت‌های همراه صورت‌های مالی موضوع بند 9.1.2 فوق، افشاء می‌شود:

9.1.3.1 شرح، تعداد، قیمت تمام شده و ارزش روز دارایی در ابتدای دوره گزارش؛

9.1.3.2 تعداد و قیمت تمام شده دارایی خریداری شده طی دوره گزارش؛

9.1.3.3 تعداد، قیمت تمام شده و قیمت فروش دارایی فروخته شده طی دوره گزارش؛

9.1.3.4 تعداد، قیمت تمام شده و ارزش روز دارایی در انتهای دوره گزارش؛

9.1.3.5 ارزش مزایای تعلق گرفته به دارایی‌های سبذ اختصاصی سرمایه‌گذار طی دوره گزارش؛ و

9.1.3.6 سود یا زیان حاصله طی دوره برای هر دارایی موجود در سبذ اختصاصی.

9.1.4 جزئیات مزایای تعلق گرفته به دارایی‌های سرمایه‌گذار طی دوره گزارش از قبیل سود، بهره، سود سهمی و حق تقدم خرید به‌همراه تاریخ تعلق هریک که در یادداشت‌های همراه صورت‌های مالی موضوع بند 9.1.2 فوق افشاء می‌شود.

تبصره: منظور از ارزش روز در این ماده، ارزش دارایی براساس قیمت پایانی در تاریخ پایان دوره گزارش است.

9.2 در صورت درخواست سرمایه‌گذار برای ارائه گزارش خاص خارج از موارد ذکر شده، سبذگردان موظف است در مقابل دریافت هزینه مورد توافق طرفین، ظرف مدت 10 روز کاری گزارش مزبور را در اختیار وی قرار دهد.

شرکت مشاور سرمایه‌گذاری ترنج (سهامی خاص)

آقای علی جودار

آقای رضا درخشان فر

ماده 10. مجاری ارتباطی سبذگردان با سرمایه‌گذار

۱۰.۱ سبذگردان می‌تواند از هر یک از مجاری زیر برای ارسال گزارش‌های عملکرد یا مطلع ساختن سرمایه‌گذار از آنچه طبق این قرارداد، سبذگردان باید برای سرمایه‌گذار ارسال یا به اطلاع وی برساند، استفاده کند:

۱۰.۱.۱ پست سفارشی به نشانی مذکور در ماده 1 و در صورت تغییر، به نشانی جدیدی که سرمایه‌گذار کتباً به سبذگردان معرفی نماید؛ و

۱۰.۱.۲ ارسال رایانامه (E-mail) به نشانی الکترونیکی RRamezantabar@toranjcapital.com متعلق به سبذگردان و نشانی الکترونیکی متعلق به سرمایه‌گذار؛ و در صورت تغییر، به نشانی الکترونیکی جدیدی طرفین کتباً معرفی کند.

۱۰.۱.۳ پیام رسان Whats App به شماره ۰۹۹۳۲۱۸۴۶۵۹ متعلق به سبذگردان و شماره متعلق به سرمایه‌گذار و در صورت تغییر، به شماره جدیدی طرفین کتباً معرفی کند.

۱۰.۲ اطلاعات و گزارش‌های مخصوص سرمایه‌گذار علاوه بر ارسال از یکی از طرق مذکور در این ماده، از طریق سایت اینترنتی سبذگردان به نشانی <https://manage.toranjcapital.com> نیز با استفاده از کلمه و رمز عبور مخصوص سرمایه‌گذار در دسترس سرمایه‌گذار قرار خواهد داشت.

ماده 11. حقوق و مزایای متعلق به اوراق بهادار

11.1 سود سهام، سود اوراق مشارکت، سهام جایزه، سود سایر اوراق بهادار، برگه‌های حق تقدم و بطور کلی کلیه منافع و مزایای

دارایی‌های سبذ اختصاصی به سرمایه‌گذار تعلق دارد و جزو سبذ اختصاصی وی محسوب شده و موضوع قرارداد درمورد آنها اجرا می‌شود.

سبذگردان در طول مدت قرارداد و در صورت تمدید تا پایان مهلت تمدید شده می‌تواند از جانب سرمایه‌گذار این منافع و مزایا را دریافت کند و به سبذ اختصاصی اضافه نماید. سبذگردان همچنین در اعمال کلیه حقوق ناشی از اوراق بهادار سبذ اختصاصی اعم از حق حضور در مجامع، حق رأی، حق تقدم در خرید سایر اوراق بهادار و حق تبدیل اوراق بهادار به اوراق بهادار دیگر، وکیل سرمایه‌گذار تلقی می‌شود و در چگونگی اعمال این حقوق باید مصالح سرمایه‌گذار را در نظر گیرد.

تبصره: رابطه بین سبذگردان و مشتری رابطه وکیل و موکل می‌باشد.

۱۱.۲ در صورت اتمام مهلت قرارداد و عدم تمدید آن و همچنین در صورت فسخ یا انفساخ قرارداد، سبذگردان موظف است ظرف هفت روز کاری موضوع را به شرکت‌هایی که ناشر اوراق بهادار موجود در سبذ اختصاصی محسوب می‌شوند و سایر اشخاص مرتبط اعلام کند و از آن‌ها بخواهد که از آن پس حقوق و مزایای متعلق به اوراق بهادار را مستقیماً به سرمایه‌گذار پرداخت نمایند و مکاتبات، برگه‌های حق تقدم و سهام جایزه و موارد مشابه را به نشانی سرمایه‌گذار ارسال دارند. نشانی و تلفن‌های تماس سرمایه‌گذار نیز مطابق ماده 1 و در صورت تغییر، مطابق با نشانی و شماره تلفن‌هایی که سرمایه‌گذار کتباً اعلام نموده، توسط سبذگردان به ناشرین اوراق بهادار اعلام می‌شود.

شرکت مشاور سرمایه‌گذاری ترنج (سهامی خاص)

آقای علی جودار

آقای رضا درخشان فر

ماده 12. رازداری

طرفین باید کلیه آمار و اطلاعات مربوط را که در رابطه با این قرارداد در اختیار دارند یا ضمن اجرای قرارداد به آنها دسترسی پیدا می‌کند کاملاً محرمانه تلقی نموده و از افشاء کردن یا به کاربردن آنها چه در طول مدت قرارداد و چه پس از پایان مدت قرارداد خودداری نمایند؛ به جز در مواردی که افشای اطلاعات مذکور به دستور سازمان، بازرس قانونی یا حسابرس سبذگردان، امین، کانون مربوطه یا مراجع صالح قضایی باشد. در این صورت نیز طرفین موظف هستند این افشای اطلاعات را به یکدیگر اطلاع دهند. همچنین اطلاعات مشتری نزد سبذگردان محرمانه تلقی شده و سبذگردان نمی‌تواند آنها را بدون اجازه کتبی مشتری افشا کند یا به دیگری اعطاء، کند مگر در چارچوب مواردی که در دستورالعمل تاسیس و فعالیت سبذگردان مجاز یا مکلف به اعطاء، افشا یا انتشار اطلاعات مذکور است.

ماده 13. رعایت قوانین و مقررات

سبذگردان باید در اجرای موضوع قرارداد، قوانین و مقررات جمهوری اسلامی ایران از جمله قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران و مقرراتی که براساس قانون یادشده توسط مراجع ذیصلاح تصویب شده یا می‌شوند به خصوص دستورالعمل را رعایت نماید. در صورت تضاد بین این قرارداد و قوانین و مقررات مذکور، سبذگردان موظف به رعایت قوانین و مقررات می‌باشد و در این صورت، مشروط به اطلاع‌رسانی قبلی کتبی به سرمایه‌گذار در خصوص مفاد متناقض قرارداد با قانون، بابت عدم رعایت این قرارداد، مسئولیتی متوجه سبذگردان نیست.

ماده 14. وجوه بلا استفاده

۱۴.۱ سبذگردان باید حداکثر تلاش خود را بنماید تا وجوه نقد سبذ اختصاصی را بلافاصله در اجرای موضوع قرارداد به کار گیرد. در هر زمان که وجوه نقد سبذ اختصاصی بیش از ده درصد ارزش سبذ اختصاصی شود و سبذگردان نتواند ظرف 7 روز کاری از آن زمان، تمام یا قسمتی از این وجوه را در اجرای موضوع قرارداد به کار گیرد یا به نظر وی این امر به صلاح سرمایه‌گذار نباشد، باید:

14.1.1 بلافاصله وجوه مذکور را به حساب‌های بانکی مشمول سود واریز کند؛ و

۱۴.۱.۲ سرمایه‌گذار را از این امر مطلع نماید.

۱۴.۲ وجوه متعلق به سرمایه‌گذار همواره در حساب یا حساب‌های بانکی مخصوصی که مطابق دستورالعمل افتتاح شده یا می‌شود واریز و نگهداری می‌شود.

ماده 15. برداشت و واریز سرمایه‌گذار

15.1 سرمایه‌گذار می‌تواند در طول مدت قرارداد از دارایی‌های سبذ اختصاصی برداشت کند. در این صورت سبذگردان باید این مبلغ را در اسرع وقت پس از درخواست سرمایه‌گذار، از طریق یکی از راه‌های ارتباطی، از محل وجوه نقد سبذ اختصاصی به وی پرداخت کند. در صورتی که وجوه

شرکت مشاور سرمایه گذاری ترنج (سهامی خاص)

آقای علی جودار

آقای رضا درخشان فر

نقد سبد اختصاصی برای پرداخت کل مبلغ مطالبه شده کفایت نکند، سببگردان باید بلافاصله متناسباً و به صلاحدید خود اقدام به فروش میزان لازم از دارایی‌های سبد اختصاصی کرده و مابقی را ظرف حداکثر 5 روز کاری پس از فروش دارایی‌های مذکور به سرمایه‌گذار پرداخت کند. در صورت برداشت از دارایی‌های سبد اختصاصی توسط سرمایه‌گذار محاسبات مربوط به کارمزد سببگردان وفق مفاد مواد 2 و 6 قرارداد حاضر انجام می‌شود.

۱۵.۲ در صورتی که به‌رغم تلاش کافی سببگردان برای فروش دارایی سرمایه‌گذار به منظور تأمین وجوه مورد درخواست وی، امکان فروش به دلایلی از جمله عدم وجود خریدار میسر نگردد، مسؤلیتی متوجه سببگردان نخواهد بود.

۱۵.۳ سرمایه‌گذار می‌تواند در طول مدت قرارداد و با تنظیم کتبی متمم قرارداد، و در صورت موافقت سببگردان، دارایی به سبد اختصاصی خود اضافه کند و سببگردان موظف است موضوع قرارداد را در قبال آنها نیز اجرا نماید.

ماده 16. معرفی قرارداد به امین

سببگردان موظف است ظرف هفت روز کاری پس از لازم‌الاجراء شدن قرارداد، مشخصات و نسخه‌ای از قرارداد را برای امین ارسال و در صورتی که مطابق دستورالعمل و سایر مقررات مربوطه، معرفی این قرارداد به امین و پذیرش سمت امین در مورد آن ضروری باشد، تشریفات لازم را به این منظور به انجام رساند. در صورتی که به هر دلیل، امین در اجرای وظایف و مسؤلیت‌های خود طبق دستورالعمل قصور نماید و از این بابت خسارتی به سرمایه‌گذار وارد شود، سببگردان به موجب این قرارداد، جبران خسارت مذکور را توسط امین تضمین می‌کند.

ماده 17. حل و فصل اختلافات

۱۷.۱ مرجع رسیدگی به اختلافات بین سرمایه‌گذار و سببگردان براساس قانون بازار اوراق بهادار در صورت عدم سازش در کانون‌های موضوع ماده 36 این قانون، هیأت داوری مذکور در ماده 37 این قانون است.

۱۷.۲ براساس تبصره ماده 33 قانون بازار اوراق بهادار، تا تشکیل کانون مربوطه وظایف این کانون را در رابطه با این ماده، سازمان انجام می‌دهد.

۱۷.۳ به تخلفات سببگردان در مورد این قرارداد یا مقررات مذکور در ماده 17 قانون بازار اوراق بهادار و آیین‌نامه‌ها و دستورالعمل‌های اجرایی آن قانون رسیدگی می‌شود.

ماده 18. فسخ، انفساخ و تمدید قرارداد

18.1 هر یک از طرفین می‌تواند قرارداد را قبل از انقضای مدت، فسخ کنند (از طریق راه‌های ارتباطی موضوع ماده 10)، مشروط به اینکه این موضوع را کتباً و حداقل از 5 روز کاری قبل به طرف دیگر اطلاع دهد.

18.2 در صورتی که مجوز فعالیت سببگردانی سببگردان از سوی سازمان لغو شود یا بیش از یک ماه تعلیق شود، این قرارداد بلافاصله از زمان ابلاغ رسمی این تصمیم منفسخ می‌شود.

۱۸.۳ در صورتی که سببگردان به حکم مراجع ذیصلاح ورشکسته اعلام شود، این قرارداد منفسخ می‌شود.

شرکت مشاور سرمایه‌گذاری ترنج (سهامی خاص)

آقای علی جودار

آقای رضا درخشان فر

۱۸.۴ تمدید قرارداد از طریق تنظیم متمم کتبی قرارداد امکان پذیر است.

ماده 19. اقدامات پس از پایان مدت قرارداد

۱۹.۱ پس از پایان مدت قرارداد و عدم تمدید آن و همچنین در صورت درخواست فسخ یا انفساخ آن، قرارداد پایان می یابد و سبذگردان مجاز نیست در ترکیب دارایی های سبذ اختصاصی سرمایه گذار تغییری ایجاد کند و موظف است موضوع را بلافاصله به اطلاع سرمایه گذار برساند.

۱۹.۲ سبذگردان باید کل وجوه نقد سبذ اختصاصی را ظرف 5 روز کاری به سرمایه گذار پرداخت کند و در صورتی که سرمایه گذار مطابق بند 19.3 این ماده فروش سایر دارایی های سبذ اختصاصی را از سبذگردان درخواست ننموده باشد، سبذگردان باید جهت انتقال سایر دارایی های سبذ اختصاصی از جمله اوراق بهادار مربوطه به نام سرمایه گذار و دریافت و تسلیم گواهینامه های مربوطه ظرف حداکثر 15 روز کاری اقدام نماید.

۱۹.۳ در صورتی که پس از پایان مدت قرارداد، سرمایه گذار از سبذگردان درخواست کند که فروش دارایی های سبذ اختصاصی را به عهده بگیرد، سبذگردان موظف است تلاش کافی برای فروش این دارایی ها ظرف مهلت تعیین شده توسط سرمایه گذار که عرفاً فروش دارایی ها در آن امکان پذیر باشد، با رعایت صرفه و صلاح وی بنماید. کارمزد سبذگردان برای این امر 0/2 (دو دهم) درصد از مبلغ فروش دارایی ها است.

ماده 20. ضمانت اجراء و بروز حوادث قهری

۲۰.۱ در صورت نقض مفاد این قرارداد بشرح ذیل اقدام خواهد شد:

۲۰.۱.۱ در صورت عدم رعایت مهلت های مقرر قرارداد از طرف سبذگردان، سبذگردان باید به ازای هر روز تأخیر، ۱۰۰,۰۰۰ ریال خسارت تأخیر یا عدم اجرای تعهد به سرمایه گذار پرداخت نماید.

۲۰.۱.۲ در صورت نقض ماده ۱۴ قرارداد توسط سبذگردان، طرف نقض کننده باید به ازای هر روز تأخیر مبلغ 100,000 ریال (صد هزار ریال) خسارت به طرف دیگر، پرداخت نماید.

۲۰.۱.۳ در صورتی که در اثر عدم رعایت قوانین و مقررات موضوع ماده ۱۵ یا عدم رعایت مفاد قرارداد توسط سبذگردان، خساراتی متوجه سرمایه گذار گردد، سبذگردان مسئول جبران این خسارات خواهد بود.

۲۰.۲ در صورت درخواست سرمایه گذار جهت انتقال اوراق بهادار از کد معاملاتی شخصی به کد سبذگردانی و عدم حفظ اوراق بهادار انتقالی توسط سرمایه گذار تا زمان تایید انتقال دارایی توسط سازمان سپرده گذاری مرکزی، مبلغ 5,000,000 ریال خسارت متوجه سرمایه گذار می گردد.

۲۰.۳ در صورت بروز حوادث قهری مسئولیتی متوجه سبذگردان نخواهد بود.

ماده 21. سایر موارد

۲۱.۱ در صورتی که نشانی هر یک از طرفین که در ماده 1 ذکر شده تغییر یابد، وی موظف است نشانی جدید خود را کتباً به طرف مقابل اطلاع دهد.

شرکت مشاور سرمایه گذاری ترنج (سهامی خاص)

آقای علی جودار

آقای رضا درخشان فر

۲۱.۲ سبذگردان موظف است کلیه‌ی وجوهی را که طبق این قرارداد باید به سرمایه‌گذار پرداخت کند از طریق واریز به حساب بانکی به شرح زیر و در صورت معرفی حساب بانکی جایگزین طبق تبصرهٔ این ماده، از طریق واریز به حساب بانکی جایگزین، انجام دهد:

بانک	شعبه	کد شعبه	محل شعبه	شماره حساب	ذینفع حساب	نوع حساب

تبصره: سرمایه‌گذار می‌تواند حساب بانکی دیگری را که به‌نام خود در یکی از بانک‌های دارای مجوز از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، افتتاح نموده‌است، به‌عنوان جایگزین حساب بانکی موضوع این ماده معرفی کند.

21.3 مسئولیت‌های قید شده در قرارداد به هیچ‌عنوان محدود کننده‌ی مسئولیت‌های سبذگردان مطابق مقررات مربوطه نخواهد بود.

21.4 سبذگردان ملزم به اجرای آن بخش از قرارداد که با قوانین و مقرراتی که بعداً به تصویب می‌رسد، مغایر باشد نیست و از این بابت مسئولیتی برای جبران خسارت وارده به مشتری نخواهد داشت.

21.5 در صورتی که مفاد قرارداد مغایر قوانین و مقررات تصویب شده تا زمان انعقاد قرارداد باشد، سبذگردان نمی‌تواند به مفاد قرارداد عمل کند و چنانچه در اثر آن خسارتی به مشتری وارد آید، سبذگردان مسئول جبران آن است.

21.6 مطابق ضوابط خرید اعتباری اوراق بهادار برای سبدهای اختصاصی در بورس اوراق بهادار تهران و فرابورس ایران مصوب 1401/09/23 هیات مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار تهران، سرمایه‌گذار ضمن این قرارداد به سبذگردان اجازه دریافت اعتبار از شرکت کارگزاری را صادر می‌نماید و بر این اساس، کارگزار مربوطه نسبت به تخصیص اعتبار به سبد اختصاصی اقدام می‌نماید.

21.7 سرمایه‌گذار اقرار می‌نماید که از کلیه قوانین و مقررات مربوط به مبارزه با پول شویی و تأمین مالی تروریسم مطلع بوده و تعهد می‌نماید که در مدت این قرارداد و پس از آن کلیه مقررات و قوانین مذکور را رعایت و از خدمات دریافتی به منظور پول شویی و تأمین مالی تروریسم بهره‌برداری ننماید.

ماده ۲۲. نسخ قرارداد

این قرارداد در ۲۲ ماده و ۲ پیوست (که جز لاینفک قرارداد است)، در سه نسخه واحدالاعتبار در تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۷ بین طرفین منعقد و امضاء شد و دو نسخه به سبذگردان و یک نسخه به سرمایه‌گذار تحویل گردید. سبذگردان باید ظرف هفت روزکاری یک نسخه از قرارداد را به سازمان ارسال و نزد این سازمان ثبت نماید.

تبصره: نسخ متمم‌های این قرارداد به تعداد نسخ قرارداد تنظیم و مشابه آن توزیع می‌شوند.

شرکت مشاور سرمایه‌گذاری ترنج (سهامی خاص)

آقای علی جودار

آقای رضا درخشان فر

نمونه قرارداد سبیلگردانسانا ترنج

شرکت مشاور سرمایه گذاری ترنج (سهامی خاص)
آقای رضا درخشان فر آقای علی جودار